



Monestier de Clermont

Procès Verbal de réunion du Conseil Municipal Du 7 septembre 2015 à 20h00

PRESENTS

R.Chalvin - M.Delmas - B. Fillit - C.Fiorucci – E.Froment - S.Godefroy – P.Hunckler – D.Jaussent – M.Lafossas - J.Lucsanszky – L.Paccalet – D.Parlouar - C.Riondet – L.Viallard – MJ.Villard

SECRETAIRE de SEANCE

Dominique PARLOUAR

Approbation du dernier compte-rendu du Conseil Municipal.

Le Conseil Municipal observe une minute de silence en la mémoire Luc PUISSAT.

Présentation du CAUE de la démarche de concertation dans le cadre de la révision du PLU de Monestier de Clermont (document en annexe, consultable en Mairie).

A la demande de M.FILLIT, présentation du bilan de viabilité hivernale.

Techniquement

- Intervention avec 3 engins + 1 fraise
- Intervention avec 1 engin prestataire, mis à disposition pendant toute la période hivernale avec son chauffeur
- Mutualisation du stock de sel avec CDI, consommation environ 50t

Qualitatif

- Episodes neigeux assez nombreux et fortes chutes
- Souplesse d'intervention avec prestataire
- Déneigement plutôt bien assuré sur l'ensemble de la commune
- Dégradations un peu plus nombreuses cette année (2 véhicules endommagés, bordure, mur, clôture...)
- Facilité de chargement du sel par l'utilisation de la chargeuse du CDI
- Les véhicules sont de plus en plus mal garés

Volumétrie

- Environ une douzaine de jour par les employés, soit environs 100h
- Environ 6j par le prestataire, soit 28h
- Le solde du contrat prestataire a été fait en élagage mécanique au mois de juin, soit 42h

Financier

- Cout prestataire 6300€ HT/an
- Cout communal difficile à évaluer (matériel et amortissement, heures, sel...)

Revoir la gestion des conventions de déneigement dès septembre.

DELIBERATIONS

- **Adhésion au Contrat Cadre CDG 38 – Titres restaurant**

La loi du 19 février 2007 a donné la possibilité aux collectivités de souscrire un ou plusieurs contrats d'action sociale pour leurs agents, et d'en définir librement les modalités. De tels contrats ont pour objectif d'améliorer les conditions de vie des agents et de leur famille. Les collectivités peuvent pour ce faire agir directement ou faire appel aux services du Centre de gestion.

A l'issue d'une procédure de consultation de marché public, le Centre de gestion de l'Isère a mis en place un contrat cadre ouvert et à adhésion facultative, dont l'avantage est de mutualiser les coûts. L'offre présentée par Chèque Déjeuner a été retenue.

Il est proposé aux élus :

1 - D'adhérer au contrat-cadre mutualisé à la date du 01/10/2015.

La durée du contrat cadre est de 3 ans avec un effet au 1er janvier 2014. Le contrat peut être prolongé d'une année.

2- De fixer la valeur faciale du titre restaurant à 6 €.

3- De fixer la participation de la commune à 50% de la valeur faciale du titre.

L'adhésion de la commune donnera la possibilité à ses agents de bénéficier de ces prestations.

Accord du CM

- **Martelage ONF 2016**

Monsieur le Maire donne lecture au Conseil Municipal de la lettre de Mr CALLENDRET de l'Office National des Forêts, concernant les coupes à asseoir en 2016 dans les forêts soumises au Régime forestier.

COUPES A MARTELER

Position par rapport à l'Aménagement	Parcelles	Destination		Mode de commercialisation pour les coupes vendues (mettre une croix dans le mode choisi)				
		Délivrance (volume estimé)	Vente (volume estimé)	Bois sur pied	Bois sur pied UP	Bois façonnés prévente	Bois façonnés	Bois façonnés contrat
Coupes réglées	2		400	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Accord du CM

- **Demande de subvention au Département de l'Isère – Pose de barrières montée des écoles**

Monsieur le Maire le Maire informe le Conseil Municipal des travaux d'élargissement des trottoirs sur la montée des écoles et propose le projet de mise en sécurité de ceux-ci par la pose de barrières. Ce projet est estimé à 8 215.20 € TTC (huit-mille deux-cent quinze euros et vingt centimes) et sollicite le Président du Département pour l'obtention d'une subvention aussi élevée que possible.

Accord du CM

- **Prise en charge des frais de notaire cession SELME**

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que la cession communale des parcelles AH 97 et AH 99 aux consorts SELME a été actée et propose de prendre en charge les frais de notaire.

Accord du CM après en avoir délibéré et à 1 Contre, 7 Absentions et 7 Pour

- **Décision modificative du budget Assainissement**

Monsieur le Maire propose la Décision modificative suivante :

Désignation	Diminution sur crédits ouverts	Augmentation sur crédits ouverts
D 615 : Entretien et réparations		4 987.00 €
TOTAL D 011 : Charges à caractère général		4 987.00 €
D 023 : Virement à section investis.	9 000.00 €	
TOTAL D 023 : Virement à la sect^o d'investis.	9 000.00 €	
D 2156 : Matériel spécifique d'exploitat ^o	9 000.00 €	
TOTAL D 21 : Immobilisations corporelles	9 000.00 €	
D 673 : Titres annulés (sur ex. ant.)		4 013.00 €
TOTAL D 67 : Charges exceptionnelles		4 013.00 €
R 021 : Virement section exploitation	9 000.00 €	
TOTAL R 021 : Virement de la section de fonct.	9 000.00 €	

Accord du CM

COURRIER

Demande de subvention Trièves – Palestine

Cette association sollicite une subvention pour lui permettre de continuer sa relation d'échange et de solidarité avec la population d'Al Ma'sarah, village situé au sud de Bethléem.

Refus du CM.

INFORMATIONS

Instruction des permis de construire

Arrêt de l'instruction des permis de construire par la DDT le 31/12/2015.

Deux possibilités - Toutes deux payantes

- Service Matheysine-Trièves

Paiement une partie fixe (nombre d'habitants) et une à l'acte. Le DDT informe qu'il faudrait au moins 2 personnes à temps plein.

- La METRO

Paiement à l'acte uniquement, celui-ci est plus cher mais propose une assistance juridique.

Il y aura plus d'informations au prochain conseil.

RAPPORT DES COMMISSIONS

APPEL D'OFFRES

Ouverture des plis PLU le 11/09 à 9h00.

ASSAINISSEMENT

Des problèmes à la STEP liés aux fortes chaleurs. Un courrier de l'Agence de l'Eau relatif au faible taux des épandages. Un recensement des déversoirs d'orages est à faire.

PISCINE-CAMPING

Bonne saison pour la piscine, les recettes sont de 31 411 € (collège et écoles compris). L'utilisation du chlore liquide est une réussite. Prévoir de protéger les fissures sur le béton désactivé.

Saison plutôt calme pour le camping. Le temps de travail réglementaire a été respecté. Les recettes sont de 23 240€. Le camping n'a été complet qu'une seule fois pour le Trail des passerelles. Certains campeurs déplorent le manque d'animation dû à la fermeture du soir.

ARMEES

Commission accessibilité le 31/08.

Exercice incendie dans le tunnel de Sinard.

JEPE

CMJ : Réunion le 5/09. Prévoir de réinvestir la salle Jeunes par le Conseil Jeunes.

Ecoles : Maternelle – 10 enfants

 Primaire + 2 enfants

 Collège +10 enfants

Les horaires de primaire et maternelle sont différents d'où un mécontentement des parents.

La convention d'utilisation du dojo est à prévoir.

SPORTS-ASSOCIATIONS

Réunion le 05/09 avec les associations pour établir les conventions et les créneaux d'utilisation des salles.

Forum le 12/09.

ANIMATION-CULTURE

Réunion fin septembre pour préparer le marché de Noël.

CIMETIERE

Lancement d'appel d'offre pour la MO des travaux d'extension.

Prévoir de fermer le portail à clé.

MARCHE

Peu de monde sur le marché des producteurs. Prévoir une réunion pour l'augmentation des tarifs. Les maraichers doivent s'appliquer à mieux trier les déchets.

URBANISME

Commission du 23/07/2015 annulée pour cause d'absence générale. Prochaine commission le 22/10/2015 à 20h15.
GT Patrimoine : Lancement de la journée du Patrimoine le samedi 19/09 à 15h à la Gare. Prochaine rencontre le 30/09/2015 – Bilan des journées du patrimoine du 19/09/2015 – Poursuite de la réflexion sur préparation d'un parcours patrimonial sur la commune.

GT CAUE Urba Ecoles : Réunion du 23/07/2015 – Poursuite de l'étude du programmiste pour implantation de l'école sur le terrain de la Source – Difficulté d'analyse des aspects voirie et parking. Prochaine rencontre le 15/09/2015.

GP PLU du 08/06/2015 : AO en cours

PERMIS

Traités (depuis 01/01/2015) : 3 PA, 7 PC, 17 Déclarations, 28 Certificats urbanisme, 3 AT

Prochaine commission le 09/09/2015

Permis d'aménager sur les Quouas (4 nouvelles parcelles)- Nouveau PA modifié déposé pour les deux lots en partie Nord. En cours de modification pour les 3 lots (dont 1 supplémentaire, en zone Sud).

Permis de construire Alphi 2 : en cours de modification suite à une non cohérence du projet avec les esquisses originelles.

AG lotissement du Château prévue le 11/09/2015 : demande de conventionnement de la placette d'entrée, pour usage communal.

Problématique des Châtras : espaces vert, voirie, déneigement, éclairage public.

TRAVAUX – VOIRIE - TRANSPORT

Prochaine Commission le 15/10/2015.

Difficultés de gestion de l'entretien des espaces verts et de l'entretien quotidien de la piscine pendant l'été (Période de congés) avec un effectif réduit.

GT Embellir le village : Prochaine rencontre à définir.

GT Voirie Grande rue : Prochaine commission le 17/09/2015 et Réunion-échange en réunion publique le 08/10/2015 à 19h30.

GT Commune propre : Prochaine commission le 16/09/2015 à 19h30.

Gestion éclairage public : Réflexion en cours pour mettre en conformité l'alimentation électrique avec les responsabilités communales dans les lotissements privés (Conventionnement public/privé à mettre en place).

FINANCES

Pas de dépassement pour l'instant, seul le budget assainissement est à flux tendus.

LOGEMENT

La DGFP quittant les locaux en 2016, il faut prévoir l'avenir de ce bâtiment.
Une visite des tous les logements est à faire afin de répertorier les travaux nécessaires.

CCAS

CA le 17/09 à 20h00.

RESSOURCES HUMAINES

Le contrat de Mr DUTOUR se termine en mai 2016 et ne sera pas consolidé en poste titulaire. Il sera nécessaire de prendre un nouveau contrat aidé.

Mise en place du régime indemnitaire des agents.

QUESTIONS DIVERSES

Une question est posée par un habitant pour l'accueil des réfugiés : nécessité d'avoir un peu plus d'informations et de directives préfectorales avant de prendre une décision quelconque.

DATES À RETENIR

Mardi 08 septembre : 12 h Inauguration ALHPI (serre)

Vendredi 11 septembre : 09 h Commission appel d'offre (P.L.U)

Samedi 12 septembre : 08 h 30 Forum des associations

Lundi 14 septembre : 18 h 30 Conseil communautaire

Mardi 15 septembre : 18 h CCT Groupe de travail école

Mercredi 16 septembre : 19 h 30 groupe de travail village propre

Jeudi 17 septembre : 09 h 00 Journée mobilité durable

20 h 00 CCAS

20 h 15 Groupe de travail Grand Rue

Vendredi 18 septembre : à partir de 10 h Portes ouvertes Foyer ALHPI

Samedi 19 septembre : 14 h Journée du Patrimoine

Lundi 21 septembre : 18 h 30 Commission permis de construire

Mercredi 23 septembre : 20 h 30 Commission culture

Mercredi 30 septembre : 19 h Groupe de travail patrimoine

Prochain Conseil Municipal : lundi 05 octobre 2015 à 20 h.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 00h00.